



## Proces-verbal

privind ședința ordinară a Consiliului local  
din data de 30.06.2020, orele 17,00

Consiliul local al comunei Crevedia, județul Dâmbovița, a fost convocat în ședință ordinară, în temeiul art. 133 alin (1) raportat la art. 134 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019.

Convocarea Consiliului local s-a făcut de domnul primar Petre Florin, prin dispoziția nr. 211/25.06.2020, cu următorul proiect al ordinii de zi:

Nr. Crt	Denumirea proiectului	Inițiator
1	Proiect de Hotărâre nr. 36/25.06.2020. privind preluarea în domeniul privat a suprafeței de 257 mp din T 56, P467/1/1, sat Dârza, aflat în rezerva Comisiei de Fond Funciar a comunei Crevedia, județul Dimbovita,	Primar Petre Florin
2	Proiect de Hotărâre nr. 37/25.06.2020. privind aprobarea Metodologiei privind acordarea unui ajutor financiar familiilor pentru plata serviciilor oferite de bonă	Primar Petre Florin
3	Proiect de Hotărâre nr. 38/25.06.2020 privind implementarea proiectului "Amenajare tribună-Bază Sportivă Crevedia"	Primar Petre Florin
4	Proiect de Hotărâre nr. 39/25.06.2020 privind casarea și scoaterea fondului de carte din inventarul Bibliotecii comunei Crevedia a cărților deteriorate și inutile	Primar Petre Florin
5	Proiect de Hotărâre nr. 40/25.06.2020 privind aprobarea Programului de activități pentru anul 2020, Consiliul științific arondat acesteia pentru anul 2020 și graficul activităților pentru anul 2020	Primar Petre Florin
6	Proiect de Hotărâre nr. 41/25.06.2020 privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2020 la data de 30.06.2020	Primar Petre Florin
1.	Raportul de activitate pe anul 2019 al Bibliotecii comunei Crevedia înaintat de către doamna Manole Georgeta, înregistrat la Primăria Crevedia cu nr. 7745/23.06.2020	
2.	Adresa înaintată de către Asociația de Dezvoltare Internațională Management Integrat al Deseurilor în județul Dâmbovița, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 6965/09.06.2020	
3.	Adresa nr. 1643/03.06.2020 înaintată de către Curtea de Conturi a României, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 6888/05.06.2020	
4.	Cererea înaintată de domnul Ticu Nicolae, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 6146 din 22.05.2020, prin care solicită demarare proceduri concesionare teren	
5.	Cererea înaintată de domnul Ticu Marinel Ninel, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 7240 din 15.06.2020, prin care solicită loc de casa conform Legii nr. 15/2003	
6.	Cererea pentru concesionare teren a doamnei Costache Roxana-Giorgiana, înregistrată la Primăria Crevedia sub nr. 7645/22.06.2020	
7.	Diverse	

Ședința are loc la sediul Primăriei comunei Crevedia.

Doamna secretar general delegat al comunei a asigurat convocarea Consiliului local cu invitația nr. 7942 din 25.06.2020 înaintată fiecărui consilier local, la care s-au anexat proiectele de hotărâri și materialele de ședință, prin poștă electronică, la adresele indicate de consilierii locali.

Ordinea de zi a fost adusă la cunoștință publică prin anunțul nr. 7941/25.06.2020.

La ședință participă 14 consilieri locali domnul Simion Vasile fiind absent, au mai fost prezenți la ședință și doamna Costache Roxana, doamna Popescu Larisa și domnul ziarist Szilvassy Cristian.

Nr crt	Nume și prenume consilier local	Prezența
1.	ALECU ALEXANDRU	Prezent
2.	BANICA ION	Prezent
3.	COSTACHE CARMEN- NICOLETA	Prezent
4.	DAWOUD RODICA	Prezent
5.	GEORGESCU MARINA-IZABELA	Prezent
6.	GULIANU COSTEL	Prezent
7.	ȘTEFAN ION	Prezent
8.	ION COSTIN - GABRIEL	Prezent
9.	JELOAICA IONUT	Prezent
10.	MATACHE EMANOIL	Prezent
11.	NIȚU NICOLAE	Prezent
12.	MINEA - IFTIMIU ADRIANA	Prezent
13.	PANA ION	Prezent
14.	SIMION VASILE	Absent
15.	VASILESCU MIRCEA	Prezent

Doamna presedintă Dawoud Rodica a deschis ședința Consiliului local.

S-a supus spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29.05.2020, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru, un consilier absent Simion Vasile.

Doamna presedintă de ședință Dawoud Rodica dă citire ordinii de zi pentru aprobare.

Înainte de aprobarea ordinii de zi, domnul primar solicită suplimentarea ordinii de zi cu două proiecte de hotărâre și anume:

1. Repunerea **Proiectului de Hotărâre nr. 115/12.12.2019**, privind vânzarea fără licitație publică a unui teren în suprafață totală de 46.948 mp, categoria curți-construcții, cu nr. cadastral 1013, înscris în Cartea Funciară nr. 70380 Crevedia, situat administrativ în comuna Crevedia, Dâmbovița, strada CAP-ului, nr. 205C, către societatea Agrolis Group S.R.L. București, companie aparținând grupului Avicola Crevedia, prin exercitarea dreptului de preemțiune:

2. **Proiectul de Hotărâre nr. 39/30.06.2020**, privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea planului cu măsurile necesare îndeplinirii obligațiilor și răspunderilor consiliilor locale și ale primarilor, obligațiilor și răspunderilor instituțiilor publice, ale agenților economici, ale altor persoane juridice, precum și ale cetățenilor privind gospodărirea localității Crevedia.

În urma supunerii la vot, s-a consemnat aprobată ordinea de zi, inclusiv cu cele două proiecte solicitate de domnul primar suplimentar, cu 13 voturi pentru, o abținere a domnului Jeloacia Ionuț și un absent Simion Vasile.

**În continuare, s-a trecut la dezbateri.**

Se solicită începerea dezbateri cu **PH nr. 41/25.06.2020 privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pentru anul 2020 la data de 30.06.2020.**

Domni consilieri fiind de acord cu această propunere.

Avizele comisiilor de specialitate sunt favorabile.

Doamna contabil Bulgaru Laura prezintă pe scurt modificarea intervenită la buget și explică faptul că a intrat cea de a doua tranșă de bani în urma contractului nr. 56/07.04.2020, încheiat între Primăria Crevedia și Direcția de Sănătate Publică Dâmbovița, în sumă de 100 mii lei și o altă

modificare a intervenit după intrarea în cont a sumei de 134380 lei conform extrasului din data de 29.06.2020, ca urmare a vânzării imobilului Casa Modolea.

Suma de 100 mii va fi distribuită către SC Golden Plum SRL pentru carantinați, cei veniți de la DSP Dîmbovita iar cei încasați din vânzarea Casei Modolea se vor folosi pentru amenajarea unui parc la Mănăstirea. Din bugetul propriu se vor executa următoarele: reabilitare stații auto 23, stadion Dârza, la parcări, amenajare rigole acestea vor fi executate în limita a 35 mii lei și în regie proprie, iar suma de 26 mii lei se vor redirecționa către mediu și amenajarea teritoriului.

DI Gulianu Costel aduce în discuție banii pentru achiziționarea de tablete și întreabă de ce nu au fost prinși?

Dna contabil Bulgaru Laura explică faptul că tabletele sunt obiecte de inventar, iar noi nu avem momentan bani la buget pentru achiziționarea acestora.

DI primar Petre Florin completează și spune că vor fi prinși bani și pentru aceste tablete la rectificarea bugetară din luna iulie, dacă sunt încasări.

Dna consilier Minea Iftimiu Adriana solicită ca bani obținuți din vânzarea casei Modolea să fie folosiți pentru o altă investiție și nu pentru parcul de la Mănăstirea.

Doamna președintă de sesiune Dawoud Rodica supune la vot proiectul de hotărâre, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru, unanimitate.

**Proiect de Hotărâre nr. 36/25.06.2020  
privind preluarea în domeniul privat a suprafeței de 257 mp din T 56, P467/1/1, sat Dârza, aflat  
în rezerva Comisiei de Fond Funciar a comunei Crevedia, județul Dimbovita,**

Domnul primar Petre Florin prezintă pe scurt proiectul și menționează că în spatele proprietății doamnei Manolache Vasilica este o rezervă de teren de 257 mp așa cum rezultă din măsurători și din referatul înaintat de Compartimentul Registru Agricol fără cale de acces, pe care doamna Manolache a solicitat să o cumpere.

Doamna președintă de sesiune Dawoud Rodica supune la vot proiectul de hotărâre, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru, unanimitate.

**Proiect de Hotărâre nr.37/25.06.2020  
privind aprobarea Metodologiei privind acordarea unui ajutor financiar familiilor pentru  
plata serviciilor oferite de bonă**

Doamna secretar general al comunei Crevedia aduce la cunoștință că există o adresă primită de la Instituția Prefectului - județului Dâmbovița și Legea nr. 35/2020, care ne solicită aprobarea acestui proiect de hotărâre.

Doamna președintă Dawoud Rodica a supus la vot proiectul de hotărâre, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru, unanimitate.

**Proiect de Hotărâre nr. 38/25.06.2020  
privind implementarea proiectului "Amenajare tribună-Bază Sportivă Crevedia"**

Doamna secretar general al comunei Crevedia explică domnilor consilieri locali că pentru a se putea acesa fonduri de la PNDR este necesară aprobarea acestei hotărâri.

Doamna președintă Dawoud Rodica a supus la vot proiectul de hotărâre, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru, unanimitate.

**Proiect de Hotărâre nr. 39/25.06.2020  
privind casarea și scoaterea fondului de carte din inventarul Bibliotecii comunei Crevedia a  
cărților deteriorate și inutile**

Doamna secretar general explică domnilor consilieri locali că au fost întocmit proces verbal de casare de către comisia numită prin dispoziția primarului în vederea casării și scoaterii din fondul

de carete din inventarul bibliotecii comunei Crevedia a cărților deteriorare și cele inutile iar ca ele să poată fi scoase trebuie aprobată această hotărâre în baza celor relatate mai sus.

Doamna președintă Dawoud Rodica supune la vot proiectul de hotărâre, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru, unanimitate.

**Proiect de Hotărâre nr. 40/25.06.2020  
privind aprobarea Programului de activități pentru anul 2020, Consiliul științific arondat  
acesteia pentru anul 2020 și graficul activităților pentru anul 2020**

Doamna secretar general explică domnilor consilieri locali că este programul de activități al bibliotecii comunei Crevedia pentru anul 2020 care se aprobă anual, împreună cu Consiliul științific și graficul activităților pentru anul 2020.

Doamna președintă Dawoud Rodica supune la vot proiectul de hotărâre, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru, unanimitate.

Se prezintă raportul de activitate pe anul 2019 al Bibliotecii comunei Crevedia înaintat de către doamna Manole Georgeta, înregistrat la Primăria Crevedia cu nr. 7745/23.06.2020, pentru a se lua act de el în sedinta de consiliu.

Toti consilierii au luat act de acest raport de activitate.

Se prezinta adresa înaintata de către Asociația de Dezvoltare Internațională Management Integrat al Deseurilor în județul Dâmbovița, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 6965/09.06.2020. Toti consilierii prezenți au luat act de această adresă.

Se prezintă Adresa nr. 1643/03.06.2020 înaintata de catre Curtea de Conturi a României, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 6888/05.06.2020, privind prelungirea termenului de ducere la îndeplinire a măsurilor dispuse prin Decizia nr. 39 din anul 2016.

Toti consilierii prezenți au luat act de această adresă.

Se repune in discuție cererea înaintată de domnul Ticu Nicolae, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 6146 din 22.05.2020, prin care solicită demarare proceduri concesionare tere.

Doamna Popescu Larisa aduce la cunostința consilierilor locali că vrea sa concesioneze acest teren si să execute un parc pe acest teren asa cum si domni consilierii locali au aprobat în sedintele anterioare si că nu doreste sa schimbe destinatia de parc.

Doamna presedintă de sedintă Dawoud Rodica aduce în dicutie constructia de lângă aceasta suprafață de teren si solicită sa se menționeze ce destinatie va avea.

Doamna Popescu Larisa spune ca de la început a fost sinceră si deschisa si ca nu spune ca nu va schimba destinatia acestei cladiri dar ca în momentul de față nu poate spune în ce anume.

Domnul consilier local Jeloică Ionuț solicită să nu se schimbe detinatia parcului în urma concesionării.

Doamna Popescu Larisa aduce la cunostinta consilierilor ca a discutat si cu sotul dumnei si nu vor schimba destinatia de parc și că il vor face dumnealor si întreține în acelasi timp.

Domnul consilier local Gulianu Costel solicită oun ajutor din partea doamnei si dacă se poate parcul să rămână în administrarea Primăriei Crevedia sa nu se concesioneze totusi.

Doamna Popescu Larisa sa se pună în balanță ce era pe tern si ce urmează să se facă.

Domnul primar Petre Florin ii putem pune clauze cu ce trebuie să facă dacă este nevoie.

Doamna presedintă de sedinta Dawoud Rodica aduce la cunostință că pentru a fi concesionat pe acest teren trebuie să fie executată o investitie (clădire) care să producă bani din care să se poată plăti concesiunea, nu pot intra în discutie bani pe care ii obtineti dumneavoastră de la clădirea din vecinătatea terenului.

Domnul consilier local Jeloică Ionuț susține că nu se poate executa acel parc având în vedere că cei de la DN nu vor da avizul favorabil.

Domnul primar Petre Florin ar fi bine sa se discute si cu doamna avocat cu privire la această situație si apoi sa demarăm procedurile dacă este legală.

Se solicită parerea doamnei avocat și apoi se va lua o hotărâre de către consiliu.

Se prezintă cererea înaintată de domnul Ticu Marinel Ninel, înregistrată la Primăria Crevedia cu nr. 7240 din 15.06.2020, prin care solicită loc de casa conform Legii nr. 15/2003.

Consilierii prezenți au luat act de această cerere și sunt de acord cu analizarea situației în vederea atribuirii.

Se prezintă cererea pentru concesiune teren a doamnei Costache Roxana-Giorgiana, înregistrată la Primăria Crevedia sub nr. 7645/22.06.2020.

Doamna Costache Roxana face o mică prezentare și anume: este câștigătoarea fondului european, iar aceste fonduri dorește să le folosească pentru înființarea unui centru de recuperare (terapie pe animale) în comuna Crevedia.

Doamna secretar general delegat aduce la cunoștință faptul că nu avem teren disponibil la DN1A pentru a se putea atribui.

Doamna Costache Roxana, mă interesează și la 1km-2km de DN1A dacă are utilități. Menționez că ajută comunitatea locală prin terapie pe animale, punct turistic, angajarea a 3 persoane din localitate iar prin grupul centru această societate va dona 90% din profit, vor fi ajutate 5 familii cu masă zilnică.

Domnul primar Petre Florin propune să se verifice să vadă dacă teren disponibilă suprafața de teren solicitată.

Doamna președintă Dawoud Rodica dă citire proiectului de hotărâre nr. 115/12.12.2019.

#### **Proiect de Hotărâre nr. 115/12.12.2019**

**privind vânzarea fără licitație publică a unui teren în suprafață totală de 46.948 mp, categoria curți-construcții, cu nr. cadastral 1013, înscris în Cartea Funciară nr. 70380 Crevedia, situat administrativ în comuna Crevedia, Dâmbovița, strada CAP-ului, nr. 205C, către societatea Agrol Group S.R.L. București, companie aparținând grupului Avicola Crevedia, prin exercitarea dreptului de preemțiune**

Domnul primar Petre Florin aduce la cunoștință că firma SC Agrol Group SRL va fi închisă, este în faliment.

Domnul consilier Jeloaică Ionuț solicită să vină firma de avocatură să explice, deoarece atunci când se intră în insolvență noi ar trebui să avem câștig.

Domnul primar Petre Florin aduce la cunoștință că va fi ultima oară când acest punct este pe ordinea de zi, dacă se votează bine, dacă nu, el nu va mai repune proiectul pe ordinea de zi.

Domnul consilier Jeloaică Ionuț solicită să nu se facă vânzarea considerând că se poate face o fabrică pe acel teren. Totodată susține că ar fi vorbit cu firma de avocatură și este mai bine așa decât să-l vindem, Domnul consilier solicită să stie cum a fost vândută clădirea fără certificat de rol fiscal.

Doamna președintă Dawoud Rodica a supus la vot proiectul de hotărâre nr. 115/12.12.2019, consemnându-se aprobat cu 10 voturi pentru, 4 împotriva și un absent.

#### **Proiect de Hotărâre nr. 42/30.06.2020**

**privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea planului cu măsurile necesare îndeplinirii obligațiilor și răspunderilor consiliilor locale și ale primarilor, obligațiilor și răspunderilor instituțiilor publice, ale agenților economici, ale altor persoane juridice, precum și ale cetățenilor privind gospodărirea localității Crevedia**

Doamna secretar general delegat prezintă pe scurt proiectul de hotărâre.

Nu sunt obiecții așa că doamna președintă Dawoud Rodica supune la vot proiectul de hotărâre, consemnându-se aprobat cu 14 voturi pentru și o absență a domnului consilier local Simion Valile.

Se trece la **DIVERSE**:

Doamna secretar general delegat prezintă situația locurilor de casă pentru tineri conform Legii 15/2003, analizate în comisie și care se încadrează să beneficieze de acestea după perfecționarea actelor. Menționez că înainte de atribuire se va emite o hotărâre de Consiliu Local cu toți beneficiarii și loturile atribuite.

Doamna consilier local Costache Carmen aduce și ia argumente ca reprezentant în comisia de analiză a dosarelor, au fost verificate toate dosare de până acum și aceștia sunt cei ce au îndeplinit condițiile legale.

Doamna președintă Dawoud Rodica întreabă ce se întâmplă cu cei ce nu se vor încadra în termen pentru execuția casei.

Domnul primar Petre Florin răspunde că dacă nu demarează lucrările în primele 12 luni de la atribuire vor pierde terenul.

Se pune în discuție cererea nr. 7992/26.06.2020 a domnului Șerban Marian care aduce la cunoștința Consiliului Local că a fost pus în posesie pe o suprafață de teren fără cale de acces și solicită o rezolvare pe cale amiabilă.

Domnul consilier local Gulianu Costel pe lângă lac era o cale de acces, cum a dispărut a fost închisă.

Domnul primar Petre Florin, nu este închis, dar este o potecă și trebuie să găsim o soluție pentru a face un drum (cale de acces), pentru că sunt mai mulți proprietari de terenuri în situația asta, să încercăm să luăm legătura și cu Apele Române să ne punem de acord.

Nemaifiind alte probleme de discutat, doamna președintă DAWOUD RODICA a declarat ședința închisă.

L.S.



Secretar General Delegat,  
Durlă Simona-Mariana